



HOTĂRÂREA nr. 251
din 27 iulie 2023

privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune a piețelor din Municipiul Târgu Mureș către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.07.2026, când va înceta contractul de concesiune nr. 198/2011

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1388/28.04.2023 inițiat de Primar prin S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune a piețelor din Municipiul Târgu Mureș către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.07.2026,
- Raportul de specialitate nr. 37.439 din 31.05.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 37.136/2565 din 07.06.2023 al Direcției economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,
- Art. 871, art. 872 și art. 873 din Codul Civil,
- Art. 108 lit. „b”, art. 303 și art. 306 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările ulterioare,
- Art. 80 - 81 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) , lit. „b”, și „c”, ale art. 286 și 139 alin (1), alin (3), lit. „g”, art. 196 alin (1), lit. „a”, art. 243 alin (1) lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă delegarea gestiunii prin concesiune a piețelor din Municipiul Târgu Mureș către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.07.2026, când va înceta contractul de concesiune nr. 198/2011.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1, Studiu de oportunitate privind delegarea prin concesiune a piețelor din Municipiul Târgu Mureș către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.

Art. 3. Se aprobă Anexa nr. 2, Caietul de sarcini privind delegarea prin concesiune a piețelor din Municipiul Târgu Mureș către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.

Art. 4. Se aprobă Anexa nr. 3, Regulamentul de organizare și funcționare a piețelor publice din Municipiul Târgu Mureș.

Art. 5. Se aprobă redevența în procent de 0,4% din veniturile anuale ale societății dar nu mai puțin de 5000 Euro/anual.

Art. 6. Se aprobă proiectul Contractului de delegare prin concesiune a piețelor încheiat între Municipiul Târgu Mureș și S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică – Biroul Concesionări Vânzări și Închirieri și S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.

Art. 8. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Economice – Biroul Concesiuni, închirieri și vânzări,
- S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**